

เอกสารประกอบการขอรับเช่าสืบทแทนเช่าที่ดิน

*****ต้องยื่นคำร้องภายใน 60 วันนับตั้งแต่วันที่เช่าเดิมเสียชีวิต*****

ถ้าเกินกำหนดจะเสียค่าธรรมเนียมเต็มจำนวน

- 1. สัญญาเช่าที่ดิน/อาคาร (คู่มือ) ถ้าสูญหาย ใช้ใบแจ้งความหาย
- 2. สำเนาทะเบียนบ้าน และ สำเนาบัตรประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (ผู้ขอรับเช่าสืบทแทน)
- 3. สำเนาใบมรณบัตรผู้เช่า/ สำเนาใบหย่า / สำเนาใบมรณบัตรคู่สมรส
- 4. สำเนาทะเบียนสมรส (กรณีคู่สมรสเป็นผู้ขอรับเช่าสืบทแทน)
- 5. หนังสือสละสิทธิการเช่า สำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ของทุกคนที่สละสิทธิ

(ขอแบบฟอร์มที่ส่วนทะเบียนและสัญญา หรือกรีนแบบฟอร์มผ่านทางอินเทอร์เน็ต www.onab.go.th)

- 6. สำเนาหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์สิ่งปลูกสร้าง (กรณีการเช่าที่ดิน) ได้แก่

- ใบขอเลขที่บ้าน
- หนังสือสัญญาซื้อขายบ้าน / ยกกรรมสิทธิ์เรือน
- ใบขอปลูกสร้างบ้าน หรือเอกสารจากสำนักงานเขต
- ใบเปลี่ยนเลขที่บ้าน (กรณีเปลี่ยนเลขที่)
- 7. ใบเสร็จชำระเงินค่าเช่าปีปัจจุบัน (สีเหลือง)

หมายเหตุ 1. กรุณาตรวจสอบวันหมดอายุของบัตรประชาชน

- 2. กรณีเปลี่ยนชื่อสกุล สำเนาใบเปลี่ยนชื่อนามสกุล

- 3. กรณีมอบอำนาจเอกสารผู้รับมอบอำนาจ สำเนาทะเบียนบ้าน

สำเนาบัตรประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ใบมอบอำนาจ (ขอแบบฟอร์มที่ส่วนทะเบียนและสัญญา หรือกรีนแบบฟอร์มผ่านทางอินเทอร์เน็ต www.onab.go.th หรือ www.ecp.onab.go.th)

**เพื่อความสะดวกและรวดเร็ว กรุณาถ่ายสำเนาเอกสาร

ทุกฉบับมาให้เรียบร้อย**

ส่วนทะเบียนและสัญญา 02-4417984

ส่วนจัดประโยชน์ส่วนกลาง 02-4417982